

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycieszenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
1.1 KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych - wiatrołap					
	wiatrołap	$1,70*2,78+0,20*1,55$	=	5,036000		
				5,04	5,04	m2
1.2 KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych - schody piwnica	$(9+10)*0,16*1,23+(8+9)*0,30*1,23+1,28*2,46$	=	13,161000		
	parter	$(12*0,16+11*0,15)*1,23+(11+10)*0,27*1,23+1,29*2,46$	=	14,538600		
	lp.	$(12*0,16+11*0,15)*1,23+(11+10)*0,27*1,23+1,29*2,46$	=	14,538600		
				42,24	42,24	m2
1.3 KNR 404/401/7	Rozebranie baraków drewnianych składanych, płyty ściennie - analogia - rozbiórka boazerii z płyt laminowanych na długości cokolika wykładziny boazeria klatki schodowej	$(4,9800+5,1204+1,8936)/0,12*1,30$	=	129,935000		
	boazeria klatki schodowej	$(2*(3,10+3,45+2*1,28+2,46)+3,10+2*1,28+2,46+2,90)*1,30$	=	44,408000		
	boazeria wiatrołapu	$(2*0,25+1,42+0,25+2*0,15+0,77)*1,30$	=	4,212000		
				178,56	178,56	m2
1.4 KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek na długości cokolika wykładziny klatka schodowa i wiatrołap (z obmiaru boazerii)	$(4,9800+5,1204+1,8936)/0,12*0,17$	=	16,991500		
		$(44,408+4,212)/1,30*0,17$	=	6,358000		
				23,35	23,35	m2
1.5 KNR 401/707/5 (2)	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III w różnych miejscach na murach (ścianach) ceglanych lub betonowych, na stykach z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi - powierzchnia po skuciach cokolika	$23,35/0,17$	=	137,352941		
				137,35	137,35	m
1.6 KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	$(5,04+42,44+23,35)*0,015$	=	1,062450		
				1,06	1,06	m3
1.7 KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - dodatek za dalsze 4 km				1,06	4 m3
1.8 KNRW 401/812/3	Wymiana posadzek z płytek z kamieni sztucznych na kleju (do 1-m2/miejsce), płytki terakotowe 30x30-cm - analogia - miejscowe naprawy posadzki z płytek przed położeniem wykładziny PCW - bez ceny płytek	$8*0,50+4*0,30+4*0,25$	=	6,200000		
				6,20	6,20	m2
2 POSADZKA Z WYKŁADZINY PCW						
2.1 KNR 202/1112/5 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW - posadzka z wykładziny z tworzyw sztucznych "Rekord 42" gr. 2mm z wywinieciem na ściany 10cm, odporność na ścieranie Grupa T, odporność na poślizg R11, ułożona na istniejącej posadzce z płytek ceramicznych korytarz parter	$6,89*2,13+1,55*0,30+3,43*2,46-0,90*1,20+4,46*1,51+1,10*1,25+5,76*1,38+2,46*1,62+1,68*1,10+1,10*1,00$	=	45,490100		
	korytarz lp.	$2,90*2,46+6,89*2,25+1,70*2,78+1,70*0,52+2*1,00*(1,24+0,97)+1,66*4,58+6,06*1,43+2,15*1,85$	=	52,912600		

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
korytarz IIp. cokolik - parter	$5,72 \times 5,00 - 1,30 \times 2,19 =$ $(4,63 - 1,55 + 2 \times 0,30 + 6,89 - 1,25 - 0,95 +$ $2,13 - 0,90 + 4,50 - 0,90 + 3,43 - 0,25 + (1,10 +$ $0,80) \times 2 + 2 \times 4,46 - 2 \times 0,80 + 0,25 + 2 \times 5,76 -$ $0,90 - 2 \times 0,80 - 1,50 + 2,46 + 1,62 - 1,21 +$ $1,68 \times 2) \times 0,10 =$	25,753000			
cokolik - Ip.	$(0,20 + 0,25 + 1,42 + 0,37 + 0,52 + 0,18 +$ $6,89 - 1,24 - 0,97 + 2,14 - 0,90 + 4,55 - 0,90 +$ $2,90 - 0,25 + 2,39 + 0,64 + 0,12 + 2 \times 1,00 + 2 \times$ $0,77 + 4,58 + 0,45 + 4,30 - 2 \times 0,80 + 0,40 +$ $0,28 + 8,21 - 2 \times 0,80 - 0,70 + 4,80 - 0,80 +$ $0,15 + 1,85 + 0,50) \times 0,10 =$	4,150000			
cokolik - IIp. (poddasza)	$((5,72 + 5,00) \times 2 - 2,46 - 3 \times 0,80 - 2 \times 0,90 -$ $0,70 + 2 \times 0,40 + 2 \times 0,45) \times 0,10 =$	1,578000			
	134,15	134,15			m2
2.2 KNNR 2/1206/7 Zgrzewanie wykładzin rulonowych			134,15		m2
2.3 KNR 401/904/1 Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych, skrócenie od strony górnej lub dolnej - skrócenie skrzydeł drzwi płycinowych od dołu	$6 + 9 + 8 =$	23,000000			
	23	23			szt
3 POSADZKI CERAMICZNE					
3.1 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 wiatrołap schody klatki schodowej (nowa część)	$5,04 =$ $42,24 =$	5,040000 42,240000			
	47,28	47,28			m2
3.2 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża			47,28		m2
3.3 ORGB 202/2810/5 (2) Okładziny schodów z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit"			42,24		m2
3.4 ORGB 202/2807/5 (2) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10-m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 30x30, zaprawa "Ceresit" - wiatrołap			5,04		m2
3.5 ORGB 202/2809/3 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia ponad 10-m2, płytki 15x15, zaprawa "Ceresit"	$6,358 / 0,17 =$	37,400000			
	37,40	37,40			m
3.6 ORGB 202/2809/5 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, listwa wykańczająca			37,40		m
3.7 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8-m2 - analogia - listwa wykończeniowa metalowa zabezpieczająca złącze wykładziny PCW z posadzką ceramiczną i drewnianą parter Ip. poddasze	$1,10 + 1,62 + 0,95 + 5 \times 0,85 + 3 \times 0,95 + 2,46 +$ $1,55 + 2 \times 1,38 =$ $2,46 + 3 \times 0,95 + 6 \times 0,85 + 0,75 + 2,16 =$ $2,46 + 0,75 + 2 \times 0,95 + 3 \times 0,85 =$	17,540000 13,320000 7,660000			
	38,52	38,52			m
3.8 ORGB 202/842/2 Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8-m2 - analogia - listwa wykończeniowa metalowa stopni schodów	$(22 \times 2 + 19) \times (0,27 + 0,15 + 1,22) =$	103,320000			
	103,32	103,32			m
3.9 Kalkulacja indywidualna Demontaż i ponowny montaż barierok schodów, bariery jednobiegowe mocowane na czterech słupkach do powierzchni biegu po dwa wkręty na słupku (sześć barierok)				6	szt
4 ROBOTY MALARSKIE I TAPECIARSKIE					
4.1 KNR 401/713/1 (2) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach - zeszkobanie powłok farby emulsyjnej, przecierka tynków korytarz poddasza	$(5,00 + 2 \times 1,98 + 0,40 + 0,45) \times 3,95 + 2 \times 1,98 \times$ $0,99 \times 0,5 + (0,40 + 0,45) \times 0,94 - (3 \times 0,85 +$ $0,95) \times 2,10 =$ $4,32 \times (1,28 + 0,40) + 1,28 \times (4,94 - 4,32) \times$ $0,5 + 0,40 \times 0,57 =$	34,158700 7,882400			

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
		$(5,00+3,74+0,45)*3,10+0,67*2,19+3,74*(4,94-3,10)*0,5+0,45*1,79-(0,75+0,95)*2,10-1,71*1,62$	=		27,862400
korytarz lp. (z obmiaru cokolika wykładziny)	4,26/0,10*3,15		=		134,190000
jw. minus okna	-1,74*1,62-1,21*1,63		=		-4,791100
jw. powierzchnia ścian nad ościeżnicami i otworami	$(0,70+5*0,80+2*0,90)*1,05+(2*1,24+0,97+2*1,26)*0,60+2*2,30*0,20$		=		11,327000
korytarz parteru (z obmiaru cokolika wykładziny)	$(4,15/0,10-2*0,30-1,68)*3,20$		=		125,504000
jw. minus otwory	-1,71*1,62-1,21*2,49-0,81*1,63		=		-7,103400
jw. powierzchnia ścian nad ościeżnicami i otworami	$(3*0,90+4*0,80)*1,05+(2*1,24+0,97+2*1,50)*0,60+2*1,55*0,30$		=		10,995000
klatka schodowa	$2,90*3,12*1,5+(3,03+3,52+4,73)*(4,18*2+2,46)+1,22*4,32+2,46*1,22*$		=		142,392600
jw. minus okna	0,5 -0,76*(2*2,91+2,40)		=		-6,247200
				476,17	476,17
4.2 KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie - analogia - gruntowanie powierzchni ścian			476,17	m2
4.3 KNR 202/1514/1 (2)	Tapetowanie ścian, (na gotowym podłożu) tapetą gładką lub tłoczoną - tapeta z włókna szklanego, plecionka drobna, gładka. (Rx1,2; klej x5) R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000				
obmiar przecierki ścian	476,17		=		476,170000
minus cokolik wykładziny	-4,150-4,267-1,578		=		-9,995000
minus cokolik ceramiczny	-37,40*0,15		=		-5,610000
				460,57	460,57
4.4 KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne - analogia - malowanie tapety farbą lateksową (Rx1,4) R= 1,400 M= 1,000 S= 1,000			460,57	m2
4.5 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne, farba lateksowa, ciągi komunikacyjne poddasze				
lp.	$1,1162*(1,98+3,74)*5,00-1,30*$		=		40,607579
parter	$1,1162*2,19+1,1162*2,46*4,32$		=		74,299760
	$2,16*4,19+52,91+4,18*2,46*1,2$		=		73,729840
	$5,04+45,49+4,19*2,16*1,2+4,18*2,46*$		=		188,64
	1,2			188,64	188,64
4.6 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - farba lateksowa, ościeża ciągów komunikacyjnych				
ościeża	$((2*1,62+1,71)*3+(1,21+2*1,63)+$ $(1,21+2*2,11)+(0,80+2*1,36)*2+(1,21+$ $2*2,49)+(0,76*3+2,40*2+2,91*4))*0,30$		=		17,010000
ściany starej klatki schodowej	$(4,19*2+2,16)*2*2,30$		=		48,484000
				65,49	65,49
4.7 KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne - sale wykładowe, administracja, sanitariaty poddasze				
lp.	$(4,34+4,70)*1,1162*10,46+(3,04+$ $2,70+3,11)*5,56+4,36*2,32+4,17*$ $2,90*1,1162+0,52*1,80+1,20*1,1162*$		=		182,087528
parter	2,08 $9,30*4,20+5,40*0,28+4,28*9,45+4,00*$ $2,40+5,97*4,30+8,52*4,05+0,41*4,00+$ $4,45*4,05$		=		170,457500
	$9,18*4,16+9,46*4,25+4,00*2,40+5,91*$ $4,22+8,47*3,95+0,41*3,98+4,28*3,95+$ $1,27*4,50$		=		170,643300
				523,19	523,19
4.8 KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne - sale wykładowe, administracja, sanitariaty poddasze				
	$10,46*(1,86+4,95)+2,45*0,40+3,09*$ $4,70+(10,46+4*3,20)*0,80-2*0,80*$ $1,90-3,90*2,03$		=		94,386600

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
lp.	$10,46*(2,26+5,08)+2,45*0,40+2,82*4,17+(10,46+4*3,20)*0,80-2*0,80*2,10 = 104,763800$ $1,45*(4*1,18+2*1,96)+((3,04+2,70+3,11)*2+6*5,56)*2,89-3*1,76*1,67+(4,36+2,32)*2*2,71-3,10*2,47-2*1,64*2,74+0,22*(6*2,47+2*1,64+3,10)-1,80*2,65*2+0,52*2,65*2+(4,17+2,9)*2*4,30-0,85*2,10 = 227,732200$ $(8,57+4,20)*2*3,15-5,40*2,80+0,28*(2*2,80+5,40)+(9,45+4,28+0,25)*2*3,15-2*1,65*2,94-3,08*2,94-2,60*2,00+0,30*(6*2,94+2*1,65+3,08) = 139,733800$ $(5,97+4,30)*2*3,15-0,90*2,75-1,23*2,00+(7*2,40+4*4,05)*1,05 = 94,416000$ $(8,52+4,05)*2*3,15-1,21*2,00-1,22*2,48+(2*2,48+1,22)*0,30+(4,45+4,05)*2*3,15 = 129,149400$ $(4,16+9,18)*2*3,15-2,25*2,00+(9,46+4,25+0,28)*2*3,15-1,64*2,00-2*1,65*2,94-3,08*2,94+0,30*(6*2,94+2*1,65+3,08) = 152,847800$ $(5,91+4,22)*2*3,15-4,11*2,00-0,90*2,75+(7*2,40+4*4,05+2*1,20)*1,05 = 90,294000$ $(8,47+3,95+0,41)*2*3,15-2,00*2,25+(4,28+3,95)*2*1,85 = 106,780000$ 1 140	1 140		m2
4.9	KNR 401/1212/19 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne - grzejniki konwektorowe $(0,45*(0,80+1,00*2+1,20*2)+0,60*(0,40+0,60*5+0,80*7+1,00*10+1,20*8)+0,90*0,60*4)*1,1 = 23,826000$ 23,83	23,83		m2
4.10	KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-mm, 2-krotne $40*2*0,20 = 16,000000$ 16,00	16,00		m
4.11	KNR 401/1209/10 (1) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0-m2 - stolarka drzwiowa wewnętrzna $(9*1,05*2,10+17*0,95*2,10+11*0,85*2,10)*2 = 146,790000$ 147	147		m2
4.12	Kalkulacja indywidualna przyklejenie narożników ochronnych na narożach zewnętrznych ścian korytarzy wys. 1,50m - narożnik ochronny Acrovyn SM-20/SM-20P $28*1,50 = 42,000000$ 42	42		m
4.13	KNR 401/816/4 Ocyklinowanie posadzek z deszczulek, deszczulki malowane lakierem chemoutwardzalnym parter $9,18*4,16+9,46*4,25 = 78,393800$ lp. $8,57*4,20+5,40*0,28+9,45*4,28 = 77,952000$ poddasze $5,56*(3,04+2,70+3,11)+4,36*2,32+1,80*0,50+4,17*2,90 = 72,314200$ 228,66	228,66		m2
4.14	KNR 202/1111/8 Lakierowanie posadzek i parkietów	228,66		m2